

Direction Générale
réf. : EB/GC/CC

Sainte-Geneviève-des-Bois,
Le 07 octobre 2022.

Objet :
Convocation du Conseil Communautaire

MESDAMES ET MESSIEURS LES CONSEILLERS
DE LA COMMUNAUTE CŒUR D'ESSONNE AGGLOMERATION

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous inviter à la prochaine séance du conseil de la Communauté Cœur d'Essonne Agglomération, qui aura lieu le >

Jeudi 13 octobre 2022

à 19h30

Salle La Grange

8 rue Gilbert Fergant au Plessis-Pâté

Je vous informe que la séance sera retransmise en direct (lien sur www.coeuressonne.fr).

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour et le dossier de la séance.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue, en l'expression de mes meilleurs sentiments.

Eric BRAIVE
Président



ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE

DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 OCTOBRE 2022

AFFAIRES GENERALES

1. *Approbation du Procès-verbal du 23 juin 2022*
2. *Compte-rendu de la délégation de pouvoirs du Président*
3. *Modification de la composition des commissions thématiques de Cœur d'Essonne Agglomération*

PERSONNEL

4. *Créations et transformations de postes*

FINANCES

5. *Décision modificative n°1-2022 - Budget principal*
6. *Répartition du Fonds National de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales 2022 (FPIC)*
7. *Conditions de reversement de tout ou partie de la taxe d'aménagement des communes membres à Cœur d'Essonne Agglomération*

NUMERIQUE

8. *Mutualisation – Création du service commun intercommunal des systèmes d'information*

CULTURE

9. *Décision modificative n°2-2022 - Budget annexe Espace Jules Verne*

SANTE

10. *Soutien au programme d'investissement 2022-2026 du Centre Hospitalier d'Arpajon – Construction d'un nouveau bâtiment Maternité-Adolescent-Chirurgie Ambulatoire (MACA)*

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE - URBANISME – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – EMPLOI - TOURISME

11. *ZAC des Belles Vues : Approbation du CRACL 2021*
12. *ZAC de la Mare aux Bourguignons : Approbation du CRACL 2021*
13. *ZAC du Lièvre d'Or : Approbation du CRACL 2021*
14. *ZAC du Buisson Rondeau : Approbation du CRACL 2021*
15. *ZAC Val Vert Croix Blanche : Approbation du CRACL 2021*
16. *ZAC Val Vert Croix Blanche : Résiliation de la convention de mise à disposition au profit de Cœur d'Essonne Agglomération d'un terrain appartenant à la société PLECIR situé à Fleury-Mérogis dans le parc d'activités de la Croix Blanche*
17. *ZAC Maison Neuve : Approbation du CRACL 2021*
18. *ZAC du Souchet à La Norville – Demande d'ouverture d'une enquête parcellaire complémentaire pour l'acquisition de la parcelle B 362 nécessaire au projet*
19. *SORGEM : Approbation du rapport de gestion, du bilan et des rapports du Commissaire aux comptes – année 2021*
20. *Dissolution du Syndicat Mixte RN20*
21. *SPL 217 - Approbation du rapport de gestion, des comptes et des rapports du Commissaire aux comptes – année 2021*
22. *Décision Modificative n°1-2022 – Budget annexe BA 217*
23. *Création d'un office de tourisme intercommunal et approbation des statuts*
24. *Actualisation de la grille tarifaire des espaces locatifs du Bâtiment Modul'air et nouvelles dispositions relatives à l'entrée au sein du bâtiment*
25. *Affectation du résultat 2021 – Budget annexe hôtel d'entreprises – modification*

26. *Décision Modificative n°1-2022 - Budget Annexe Hôtel d'Entreprises*
27. *Soutien à la rénovation des cinémas de cœur de ville à Arpajon et Sainte-Geneviève-des-Bois*

HABITAT

28. *Convention de partenariat et de remboursement entre Cœur d'Essonne Agglomération et le SYMGHAV*

TRANSPORTS

29. *Convention de financement des études portant sur la réalisation du parvis Sud-Est du pôle gare de Saint-Michel-sur-Orge Bois avec la SNCF*
30. *Définition de l'intérêt communautaire pour la compétence « création, ou aménagement et entretien de voirie communautaire ; création ou aménagement et gestion des parcs de stationnement d'intérêt commun »*
31. *Motion sur les transports en commun*

PATRIMOINE BATI

32. *Approbation du Compte Rendu d'Activité à la collectivité 2021 pour la construction de la médiathèque à Sainte-Geneviève-des-Bois*

PREVENTION ET GESTION DE DECHETS

33. *Désignation des représentants de Cœur d'Essonne Agglomération au Syndicat pour l'Innovation, le Recyclage et l'Energie par les Déchets et Ordures Ménagères (SIREDOM) – Modification des représentants de Marolles en Hurepoix*
34. *Abrogation de la délibération n° 16.256 du 6 octobre 2016 relative à l'institution de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères sur le territoire de Cœur d'Essonne Agglomération et à l'instauration d'un zonage des taux – Institution de la taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères à compter de l'année 2023*
35. *Rapports annuels 2021 relatifs à la compétence Prévention et Gestion des Déchets Ménagers et Assimilés*
36. *Rapport annuel du mandataire – Exercice 2021 de la SEMARDEL*
37. *Approbation du protocole d'accord entre le SIREDOM, le SITREVA et CDEA concernant le contentieux « Volet Arpajonnais » avec le SITREVA*

ASSAINISSEMENT - EAU

38. *Rapport annuel 2021 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement collectif de Cœur d'Essonne Agglomération*
39. *Décision modificative n°1-2022 - Budget annexe assainissement*
40. *Barème de facturation des travaux de raccordement aux réseaux d'assainissement à compter du 1^{er} novembre 2022*
41. *Rapport annuel 2021 sur le prix et la qualité du service public d'eau potable de Cœur d'Essonne Agglomération*
42. *Convention portant constitution d'une mission de préfiguration associant les collectivités du futur Syndicat Mixte Fermé Eau du Sud Francilien*

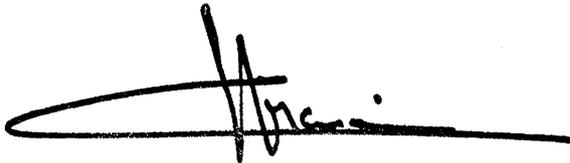
SANS PRESENTATION

43. *Désignation d'un représentant de Cœur d'Essonne Agglomération au sein de la Société Publique Locale (SPL) Air 217 (délibération rectificative)*
44. *Garantie de l'emprunt à la Régie Eau Cœur Essonne pour la reprise partielle d'un prêt Caisse des Dépôts et Consignations*
45. *Adhésion à la centrale d'achat de la région IDF*
46. *ZAC des Belles Vues : Approbation de l'avenant n°3 à la convention quadripartite relative à la réalisation du groupe scolaire*
47. *ZAC des Belles Vues : Approbation de l'avenant n°6 au Traité de Concession*
48. *ZAC de la Mare aux Bourguignons : Approbation de l'avenant n°6 au Traité de Concession*
49. *ZAC du Lièvre d'Or : Approbation de l'avenant n°6 au Traité de Concession*
50. *ZAC du Buisson Rondeau : Approbation de l'avenant n°4 au Traité de Concession*
51. *ZAC Val Vert Croix Blanche : Approbation de l'avenant n°5 au Traité de Concession*
52. *Convention de maîtrise d'ouvrage unique pour la requalification de la rue du Docteur Darier à Longpont sur Orge*
53. *Fonds de concours versé par Cœur d'Essonne Agglomération à la commune de Bruyères-le-Châtel pour le financement de travaux d'enfouissement du réseau d'éclairage public sur le territoire communal*

54. *Convention de cession du droit à valorisation des certificats d'économies d'Énergie pour les factures de l'année 2021*
55. *Attribution de l'accord-cadre à bons de commande n° 2022-AO-INF-041 relatif à l'acquisition de matériels informatiques, téléphonie, réseaux, serveurs et logiciels (lots 2 et 3)*
56. *Application à titre expérimental du dispositif d'autorisation préalable à la mise en location sur la commune de Fleury-Merogis*
57. *Approbation de l'avenant n°3 au règlement d'attribution des aides communautaires de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) « Cap Travaux » 2020-2024*
58. *Avenant à la convention cadre portant sur l'utilisation de l'abattement de TFPB dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville de Cœur d'Essonne Agglomération pour l'année 2023*
59. *Demande d'application d'une nouvelle tarification sur l'aire de grand passage pour les gens du voyage gérée par le SYMGHAV*
60. *Modification des statuts du Syndicat de l'Orge, de la Rémarde et de la Prédecelle (SYORP)*

*Fait à Ste Geneviève des Bois,
Le 07 octobre 2022.*

Le Président
Eric BRAIVE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eric Braive', written over a horizontal line.